ภาคผนวกที่ 10

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๕
อาคารชุดอยู่อาศัย อาคารชุด (พาณิชย์)

แบบ อ. ๖

000065

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๐๑ / ๒๕๖๒ โดย นางสาวอาภา อรรถบูรณ์วงศ์ และนายสมศักดิ์ อรรถบูรณ์วงศ์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ริชชี่ ดีเวลลอปเมนท์ ๒๐๑๖ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ อาคารอรรถบูรณ์ ชั้นที่ ๗ ๖๖๗/๑๕ ตรอก/ซอย - ถนน จรัญสนิทวงศ์ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง อรุณอมรินทร์ อำเภอ/เขต บางกอกน้อย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในแบบ ยผ.๔ แบบแปลน

เลขที่ ๑๓๓ / ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๑๒ ห้อง) และจอดรถยนต์

(๑) ชนิด ตึก ๑๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๕๖๓ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๐๓ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย พหลโยธิน ถนน -

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ริชชี่ ดีเวลลอปเมนท์ ๒๐๑๖ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ริชชี่ ดีเวลลอปเมนท์ ๒๐๑๖ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๑ เลขที่ ๑๖๖๖

เป็นที่ดินของ บริษัท ริชชี่ ดีเวลลอปเมนท์ ๒๐๑๖ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

โครงการ ริชพาร์ค TERMINAL

ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน ก.ย. พ.ศ. ๒๕๖๒

(ลายมือชื่อ) [redacted]

ตำแหน่ง [redacted]

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่ ๒๐๑/๒๕๖๔

ราย บริษัท วิชชี่ ดีเวลลอปเมนท์ ๒๐๑๖ จำกัด

๑. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรืออนุญาตให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาตฯ

๒. ผู้ได้รับอนุญาตฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๓๒๓๑ ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๓ อย่างเคร่งครัด

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓
อาคารชุดอยู่อาศัย อาคารชุด (พาณิชย์)

แบบ อ.๖

000065

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๐๓ / ๒๕๖๑ โดย นางสาวอาภา อรรถบูรณ์วงศ์ และนายสมศักดิ์ อรรถบูรณ์วงศ์
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ริชชี่ ดีเวลลอปเมนท์ ๒๐๑๖ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อาคารอรรถบูรณ์ ชั้นที่ ๗
อยู่บ้านเลขที่ ๒๖๗/๑๕ ตรอก/ซอย - ถนน ริชัญสนิทวงศ์ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง อรุณอมรินทร์ อำเภอ/เขต บางกอกน้อย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต แบบ อ.๔
เลขที่ ๑๓๓ / ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๓๒ ห้อง) และจอดรถยนต์
(๑) ชนิด ตึก ๑๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๕๐๓ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๐๓ คัน
(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย พหลโยธิน ถนน -
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท ริชชี่ ดีเวลลอปเมนท์ ๒๐๑๖ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ริชชี่ ดีเวลลอปเมนท์ ๒๐๑๖ จำกัด
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส.๓ ก. เลขที่ ๑๖๖๖
เป็นที่ดินของ บริษัท ริชชี่ ดีเวลลอปเมนท์ ๒๐๑๖ จำกัด
ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ที่ใช้บังคับในท้องที่ที่ได้ขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

โครงการ ริชพาร์ค TERMINAL

ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ ก.ย. ๒๕๖๑

(ลายมือ[redacted]

ตำแหน่ง[redacted]

เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่ ๒๐๑/๒๕๖๑

ราย บริษัท วิชชี่ ดีเวลลอปเมนท์ ๒๐๑๖ จำกัด

๓. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาตฯ

๒. ผู้ได้รับอนุญาตฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๙๒๓๖ ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด